

Số: 04 /TB-UBND

Đồng Hỷ, ngày 10 tháng 01 năm 2022

THÔNG BÁO
Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất
năm 2022 huyện Đồng Hỷ

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 29/2014/TT-BTNMT ngày 2/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh Quy hoạch, Kế hoạch sử dụng đất;

UBND huyện thông báo công khai kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Đồng Hỷ được phê duyệt tại Quyết định số 4238/QĐ-UBND ngày 30/12/2021 của UBND tỉnh Thái Nguyên tại trụ sở UBND huyện, trụ sở UBND các xã, thị trấn và đăng tải trên cổng thông tin điện tử của UBND huyện tại địa chỉ: donghy.thainguyen.gov.vn

Vậy, UBND huyện thông báo công khai kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Đồng Hỷ để các cơ quan, tổ chức, cá nhân trên địa bàn huyện được biết và phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT: Huyện ủy, HĐND huyện;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- UBND các xã, thị trấn liên quan;
- Lưu: VT, TNMT.

[Handwritten signature]

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



[Handwritten signature]
Nguyễn Thế Hoàn

Phụ lục V

**Danh mục 75 công trình, dự án chuyển tiếp từ năm 2021
sang thực hiện năm 2022 trên địa bàn huyện Đồng Hỷ**

(Kèm theo Quyết định số 4238 /QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2021
của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Nguyên)

Đơn vị tính: ha

STT	Tên công trình dự án sử dụng đất	Địa điểm (xã, phường, thị trấn, huyện)	Diện tích	Trong đó sử dụng từ loại đất			
				Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất khác
	Tổng cộng		900,38	171,30			729,08
1	Đầu tư xây dựng nâng cấp cơ sở hạ tầng phát triển sản xuất giống cây trồng vật nuôi tỉnh Thái Nguyên	Xã Hóa Thượng, huyện Đồng Hỷ	1,40	0,51			0,89
2	Dự án Chăn nuôi ứng dụng công nghệ cao kết hợp trồng cây và nuôi trồng thủy sản tại xóm Cao Phong xã Hợp Tiến	Xã Hợp Tiến, huyện Đồng Hỷ	45,59	2,73			42,86
3	Dự án chăn nuôi lợn và gà công nghệ cao kết hợp trồng cây lâu năm và sản xuất phân vi sinh	Xã Minh Lập, huyện Đồng Hỷ	301,00	21,45			279,55
4	Khu dân cư Đá Thiên 1	Thị trấn Trại Cau, huyện Đồng Hỷ	4,90	2,47			2,43
5	Khu dân cư Đá Thiên 2	Thị trấn Trại Cau, huyện Đồng Hỷ	0,45	0,25			0,20
6	Giao đất đôi dư, xen kẹt tại thị trấn Trại Cau	Thị trấn Trại Cau, huyện Đồng Hỷ	0,20	0,00			0,20
7	Khu dân cư xóm Ấp Thái	Xã Hóa Thượng, huyện Đồng Hỷ	12,50	9,74			2,77
8	Khu dân cư xóm Gò Cao 1	Xã Hóa Thượng, huyện Đồng Hỷ	5,70	3,82			1,88
9	Khu dân cư xóm Làng Mới	Xã Tân Long, huyện Đồng Hỷ	2,60	0,50			2,10
10	Khu dân cư số 1, 2 xã Văn Hán	Xã Văn Hán, huyện Đồng Hỷ	12,00	8,00			4,00
11	Dự án Quy hoạch khu dân cư Văn Hữu	Xã Hóa Thượng, huyện Đồng Hỷ	12,46	9,78			2,68
12	Dự án Khu Quy hoạch dân cư Hồng Thái giai đoạn 1	Xã Hóa Thượng, huyện Đồng Hỷ	1,54	0,67			0,87
13	Dự án Khu Quy hoạch dân cư Hồng Thái giai đoạn 2	Xã Hóa Thượng, huyện Đồng Hỷ	8,48	4,86			3,62
14	Khu đô thị số 1 (Thuộc đô thị mới xã Hóa Thượng)	Xã Hóa Thượng, huyện Đồng Hỷ	28,81	9,40			19,41
15	Khu đô thị số 4 (Thuộc đô thị mới Hóa Thượng)	Xã Hóa Thượng, huyện Đồng Hỷ	25,85	6,94			18,91
16	Khu đô thị Nam Hưng Thái (Thuộc đô thị mới Hóa Thượng)	Xã Hóa Thượng, huyện Đồng Hỷ	22,53	7,00			15,53
17	Khu dân cư Trại Cài - Minh Tiến	Xã Minh Lập, huyện Đồng Hỷ	7,50	5,57			1,93
18	Khu dân cư trung tâm xã Minh Lập	Xã Minh Lập, huyện Đồng Hỷ	24,00	9,07			14,93
19	Giao đất có thu tiền sử dụng đất (02 hộ)	Xã Hòa Bình, huyện Đồng Hỷ	0,02	0,00			0,02
20	Xây dựng Hạ tầng Kỹ thuật khu dân cư xóm Gò Cao	Xã Hóa Thượng, huyện Đồng Hỷ	0,34	0,25			0,09

STT	Tên công trình dự án sử dụng đất	Địa điểm (xã, phường, thị trấn, huyện)	Diện tích	Trong đó sử dụng từ loại đất			
				Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất khác
46	Nhà máy may TNG Đồng Hỷ	Xã Nam Hòa, huyện Đồng Hỷ	0,86	0,35			0,51
47	Nhà máy sản xuất trà Kombucha	Xã Hóa Trung, huyện Đồng Hỷ	1,04	0,16			0,88
48	Mỏ chì kềm khu vực Hang Chùa	Xã Tân Long, huyện Đồng Hỷ	3,21	0,29			2,92
		Xã Văn Lăng, huyện Đồng Hỷ	1,69	0,00			1,69
49	Mỏ sắt Cây Thị	Xã Cây Thị, huyện Đồng Hỷ	5,87	1,67			4,20
50	Công trình phụ trợ Mỏ sắt Cây Thị	Xã Cây Thị, huyện Đồng Hỷ	3,21	1,86			1,35
51	Dự án Mỏ sắt Linh Nham của Công ty TNHH Đông Việt Thái Nguyên	Xã Khe Mo, huyện Đồng Hỷ	7,82	0,00			7,82
52	Khai thác quặng Antimo Pò Tèn (Khe Mong) xã Văn Lăng	Xã Văn Lăng, huyện Đồng Hỷ	1,97	0,00			1,97
53	Mỏ đất san lấp khu vực thị trấn Sông Cầu - xóm La Giang 1, xã Quang Sơn	Thị trấn Sông Cầu, huyện Đồng Hỷ	16,95	0,00			16,95
		Xã Quang Sơn, huyện Đồng Hỷ	4,85	0,00			4,85
54	Mỏ đất san lấp khu vực xóm Đồng Chăn, xã Hóa Trung	Xã Hóa Trung, huyện Đồng Hỷ	6,54	0,00			6,54
55	Mỏ đất san lấp khu vực xã Hóa Thượng và xã Hóa Trung	Xã Hóa Thượng, huyện Đồng Hỷ	24,78	0,00			24,78
		Xã Hóa Trung, huyện Đồng Hỷ	15,52	0,33			15,19
56	Khai thác cát sỏi làm vật liệu xây dựng thông thường (HTX Tiến Hào)	Xã Văn Lăng, huyện Đồng Hỷ	15,43	0,05			15,38
57	Khai thác cát sỏi làm vật liệu xây dựng thông thường (Công ty CP An Thịnh)	Xã Hóa Thượng, huyện Đồng Hỷ	8,59	0,00			8,59
		Xã Minh lập, huyện Đồng Hỷ	14,11	0,31			13,80
58	Khai thác mỏ đá vôi Nước Lạnh 2	Xã Tân Long, huyện Đồng Hỷ	1,86	0,00			1,86
		Xã Quang Sơn, huyện Đồng Hỷ	0,83	0,00			0,83
59	Mỏ đá Quang Sơn (Công ty TNHH xây dựng và PTNT miền núi)	Xã Quang Sơn, huyện Đồng Hỷ	1,07	0,00			1,07
		Xã Tân Long, huyện Đồng Hỷ	0,88	0,00			0,88
60	Khai thác cát sỏi làm vật liệu xây dựng thông thường tại khu vực Đồng Cầu	Xã Hòa Bình, huyện Đồng Hỷ	3,34	0,00			3,34
61	Mỏ san lấp đất khu vực xã Hóa Trung	Xã Hóa Trung, huyện Đồng Hỷ	15,09	0,33			14,76
62	Tuyến đường từ xóm Thịnh Đức 1 đi xóm La Đùm, xã Văn Hán	Xã Văn Hán, huyện Đồng Hỷ	6,48	2,70			3,78
63	Mở rộng các đường bê tông trên địa bàn xã Văn Hán	Xã Văn Hán, huyện Đồng Hỷ	0,26	0,06			0,20
64	Nâng cấp đường Khu dân cư Đồng Bầm	Xã Hóa Thượng, huyện Đồng Hỷ	2,25	0,02			2,23
65	Đường giao thông Huống Thượng - Chùa Hang	Xã Hóa Thượng, huyện Đồng Hỷ	0,26	0,00			0,26
66	Mở rộng đường xóm 9 đi Sông Cầu	Thị trấn Sông Cầu, huyện Đồng Hỷ	0,58	0,00			0,58
67	Mở rộng đường Km 11 đi xóm 9	Thị trấn Sông Cầu, huyện Đồng Hỷ	0,70	0,00			0,70

STT	Tên công trình dự án sử dụng đất	Địa điểm (xã, phường, thị trấn, huyện)	Diện tích	Trong đó sử dụng từ loại đất			
				Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất khác
68	Mở rộng tuyến đường đoạn từ đường nhánh rẽ vào Bộ tư lệnh Quân khu 1 đến ngã 3 Hóa Thượng, giao với đường QL.1B, xã Hóa Thượng	Xã Hóa Thượng, huyện Đồng Hỷ	3,00	0,56			2,44
69	Nhà văn hóa tổ dân phố 5	Thị trấn Trại Cau, huyện Đồng Hỷ	0,07	0,00			0,07
70	Nhà văn hóa tổ dân phố 7	Thị trấn Trại Cau, huyện Đồng Hỷ	0,34	0,00			0,34
71	Nhà văn hóa xóm Lân Quan	Xã Tân Long, huyện Đồng Hỷ	0,06	0,06			0,00
72	Nhà văn hóa xóm La Vương	Xã Hóa Trung, huyện Đồng Hỷ	0,16	0,10			0,06
73	Dự án Công trình xây dựng mở rộng chợ Nam Hòa	Xã Nam Hòa, huyện Đồng Hỷ	0,05	0,05			0,00
74	Dự án đầu tư xây dựng Nghĩa Trang La Giang	Xã Quang Sơn, huyện Đồng Hỷ	17,06	0,00			17,06
75	Hồ chứa nước Văn Hán	Xã Văn Hán, huyện Đồng Hỷ	39,250	7,34			31,91

Phụ lục VI

Danh mục 29 công trình, dự án đăng ký mới năm 2022

trên địa bàn huyện Đồng Hỷ

(Kèm theo Quyết định số 4238 /QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Nguyên)

Đơn vị tính: ha

TT	Tên công trình dự án sử dụng đất	Địa điểm (xã, phường, thị trấn, huyện)	Diện tích	Trong đó sử dụng từ loại đất			
				Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất khác
	TỔNG CỘNG		200,50	69,40			131,10
1	Chuyển mục đích sang đất trồng cây lâu năm (Có danh sách chi tiết kèm theo)	Các xã, thị trấn trên địa bàn huyện Đồng Hỷ	2,37	0,73			1,64
2	Trung tâm nông nghiệp Nam Hòa Xanh	Xã Nam Hòa, huyện Đồng Hỷ	4,40	0,77			3,63
3	Chuyển mục đích sang đất ở đô thị (Có danh sách chi tiết kèm theo)	Các thị trấn trên địa bàn huyện Đồng Hỷ	0,14	0,01			0,13
4	Chuyển mục đích sang đất ở nông thôn (Có danh sách chi tiết kèm theo)	Các xã trên địa bàn huyện Đồng Hỷ	1,20	0,20			1,00
5	Khu dân cư số 5 Hưng Thái Hóa Thượng	Xã Hóa Thượng, huyện Đồng Hỷ	0,62	0,60			0,02
		Xã Hóa Thượng, huyện Đồng Hỷ	7,98	3,82			4,16
6	Khu đô thị số 1 (thuộc đô thị mới Hóa Thượng) (bổ sung)	Xã Hóa Thượng, huyện Đồng Hỷ	17,07	0,50			16,57
7	Khu đô thị số 2 (thuộc đô thị mới Hóa Thượng)	Xã Hóa Thượng, huyện Đồng Hỷ	19,88	9,38			10,50
8	Khu đô thị số 2A (thuộc đô thị mới Hóa Thượng)	Xã Hóa Thượng, huyện Đồng Hỷ	28,80	16,16			12,64
9	Khu đô thị số 3 (thuộc đô thị mới Hóa Thượng)	Xã Hóa Thượng, huyện Đồng Hỷ	15,80	9,04			6,76
10	Khu đô thị số 3A (thuộc đô thị mới Hóa Thượng)	Xã Hóa Thượng, huyện Đồng Hỷ	13,00	4,48			8,52
11	Khu đô thị số 6 (thuộc đô thị mới Hóa Thượng)	Xã Hóa Thượng, huyện Đồng Hỷ	21,73	0,33			21,40
12	Mở rộng Trụ sở UBND xã Cây Thị (xây dựng nhà 1 cửa)	Xã Cây Thị, huyện Đồng Hỷ	0,06	0,02			0,04
13	Mở rộng Trụ sở UBND thị trấn Sông Cầu	Thị trấn Sông Cầu, huyện Đồng Hỷ	0,03				0,03
14	Trụ sở Công an thị trấn Sông Cầu	Thị trấn Sông Cầu, huyện Đồng Hỷ	0,28				0,28
15	Đường hầm cơ quan Bộ Tham mưu/Khu sơ tán Quân khu 1	Xã Quang Sơn, huyện Đồng Hỷ	1,63				1,63
16	Mở rộng Trường Tiểu học số 1 Văn Hán (điểm trường Cầu Mai)	Xã Văn Hán, huyện Đồng Hỷ	0,10				0,10
17	Khu thương mại, dịch vụ tổng hợp - Chợ Hóa Thượng	Xã Hóa Thượng, huyện Đồng Hỷ	0,69	0,66			0,04
18	Mở rộng nhà máy sản xuất trà Kombucha	Xã Hóa Trung, huyện Đồng Hỷ	0,54	0,08			0,46
		Thị trấn Sông Cầu, huyện Đồng Hỷ	1,42	0,30			1,12
19	Xưởng tuyển khoáng tại xóm Trại Cau, xã Cây Thị	Xã Cây Thị, huyện Đồng Hỷ	8,64	5,18			3,46
20	Tổ hợp sản xuất thương mại dịch vụ Huy Quang	Thị trấn Sông Cầu, huyện Đồng Hỷ	3,00				3,00
21	Cơ sở sản xuất, kinh doanh và chế biến gỗ	Xã Nam Hòa, huyện Đồng Hỷ	0,52				0,52
22	Tổ hợp sản xuất ván gỗ ép Trường Hưng	Xã Văn Hán, huyện Đồng Hỷ	3,57	0,44			3,13
23	Mở rộng mỏ sắt Hóa Trung	Xã Hóa Trung, huyện Đồng Hỷ	4,00	4,00			

TT	Tên công trình dự án sử dụng đất	Địa điểm (xã, phường, thị trấn, huyện)	Diện tích	Trong đó sử dụng từ loại đất			
				Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất khác
24	Mỏ đá vôi Xuân Quang	Xã Tân Long, huyện Đồng Hỷ	3,48				3,48
		Xã Quang Sơn, huyện Đồng Hỷ	2,22				2,22
25	Đường nội thị khu hành chính mới huyện Đồng Hỷ (giai đoạn 1)	Xã Hóa Thượng, huyện Đồng Hỷ	7,20	3,55			3,65
26	Đường vành đai I (đoạn Bờ Đậu, Phú Lương - Hóa Thượng, huyện Đồng Hỷ) và đường tránh đô thị Hóa Thượng, huyện Đồng Hỷ	Xã Hóa Thượng, huyện Đồng Hỷ	5,00	2,03			2,97
		Xã Hóa Trung, huyện Đồng Hỷ	18,03	6,03			12,00
		Xã Khe Mo, huyện Đồng Hỷ	7,00	1,06			5,94
27	Nhà Văn hóa tổ dân phố 2	Thị trấn Sông Cầu, huyện Đồng Hỷ	0,03				0,03
28	Tiểu dự án mở rộng và cải tạo lưới điện trung hạ áp tỉnh Thái Nguyên, thuộc dự án phát triển lưới điện truyền tải và phân phối lần 2 vay vốn của cơ quan hợp tác quốc tế Nhật Bản (JICA)	Thị trấn Trại Cau, huyện Đồng Hỷ	0,02	0,01			0,01
		Xã Hợp Tiến, huyện Đồng Hỷ	0,03	0,01			0,01
		Xã Tân Lợi, huyện Đồng Hỷ	0,004	0,003			0,001
		Xã Nam Hòa, huyện Đồng Hỷ	0,004				0,004
29	Cải tạo và xây dựng mới mạch vòng liên kết lộ 476 E 6.4 với 474 E 6.2, 473 E 6.2 tạo N1 tại xã Hóa Thượng, huyện Đồng Hỷ	Xã Hóa Thượng, huyện Đồng Hỷ	0,01	0,01			0,003

DANH SÁCH CHI TIẾT HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN XIN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2022 TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN ĐỒNG HỖ

(Kèm theo Quyết định số **4238** /QĐ-UBND ngày **30** tháng 12 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Nguyên)

Đơn vị tính: ha

STT	Họ và tên chủ sử dụng đất	Địa điểm (xã, phường, thị trấn, huyện...)	Thửa đất số	Tờ bản đồ số	Loại đất	Diện tích, loại đất xin chuyển mục đích			
						Tổng diện tích xin chuyển mục đích	Trong đó:		
							Sang đất ở	Sang đất trồng cây lâu năm	Sang đất trồng cây hàng năm khác
I	Thị trấn Sông Cầu								
1	Vũ Thị Thanh Hào	Thị trấn Sông Cầu	92	48	CLN	0,01	0,01		
II	Thị trấn Trại Cau								
1	Nguyễn Quý Thường	Thị trấn Trại Cau	538	17	ODT, CLN	0,02	0,02		
2	Nguyễn Thị Loan	Thị trấn Trại Cau	47	17	BHK	0,02	0,02		
3	Hà Anh Tuấn	Thị trấn Trại Cau	37	17	LUK	0,01	0,01		
4	Nguyễn Văn Lưu	Thị trấn Trại Cau	28	27	RSX	0,15	0,03	0,12	
5	Nguyễn Thị Mai	Thị trấn Trại Cau	234	27	CLN	0,01	0,01		
6	Nguyễn Văn Độ	Thị trấn Trại Cau	235	27	ODT, CLN	0,02	0,02		
7	Nguyễn Quốc Bình	Thị trấn Trại Cau	209	27	ODT, HNK	0,02	0,02		
III	Xã Hóa Trung								
1	Vũ Anh Tuấn	Xã Hóa Trung	312	34	CLN	0,01	0,01		
2	Hà Thị Duyên	Xã Hóa Trung	176	34	NTS	0,09		0,09	
		Xã Hóa Trung	186	34	LUK	0,07		0,07	
3	Lê Văn Bình	Xã Hóa Trung	4	41	CLN	0,02	0,02		
4	Nguyễn Lương Hồng	Xã Hóa Trung	56	42	CLN	0,01	0,01		
5	Nguyễn Thế Anh	Xã Hóa Trung	171	36	RSX	0,20		0,20	
6	Trịnh Thị Thu	Xã Hóa Trung	323	48	CLN	0,01	0,01		
7	Nguyễn Huy Nghiệp	Xã Hóa Trung	25	27	LUK	0,03	0,01	0,02	
		Xã Hóa Trung	23	27	LUK	0,04	0,01	0,03	
8	Lâm Thị Thu	Xã Hóa Trung	448	27	CLN	0,08	0,08		
9	Nguyễn Mạnh Đình	Xã Hóa Trung	26	27	LUK	0,05	0,03	0,02	
10	Trương Văn Bấy	Xã Hóa Trung	206	46	BHK	0,01	0,01		
11	Bùi Mỹ Kim	Xã Hóa Trung	251	54	CLN	0,03	0,03		
12	Hoàng Văn Uyển	Xã Hóa Trung	61	55	BHK	0,01	0,01		
13	Nguyễn Thị Tuyết	Xã Hóa Trung	346	53	CLN	0,01	0,01		